

**Vous souhaitez avoir plus d'information
au sujet de ces deux résidences,
n'hésitez pas à nous contacter :**

**Fondation Cémavie
Patis Micaud**

340 rue du Bocage
44440 Joué sur Erdre
Tél. 02 40 72 35 45

Accueil.pam@fondationcemavie.fr

**Fondation Cémavie
Azur**

13 rue République
44210 Pornic
Tél. 02 44 82 30 00

Accueil.azur@fondationcemavie.fr

Claire ROBIN,
Responsable

Tél. 06 45 19 81 08
cl.robin@fondationcemavie.fr



**RÉSIDENCES
LOCATIVES**



**DOMICILES
ACCOMPAGNÉS**



**RÉSIDENCES
AUTONOMIE**



EHPAD



www.cemavie.fr



LES RÉSIDENCES LOCATIVES INCUSIVES

Ce dispositif d'habitat inclusif est destiné à des **personnes de plus de 65 ans, seules ou en couple**, fragilisées par l'âge, mais **disposant d'une autonomie suffisante pour vivre à domicile**, qui souhaitent conserver leur indépendance tout en bénéficiant d'un soutien afin de bien vieillir et anticiper leur avenir.





LES RÉSIDENCES LOCATIVES INCUSIVES

Résidence Azur À PORNIC



Située en plein bourg
de Sainte-Marie-sur-Mer à Pornic.

8 logements dont 6 type 1 bis et 2 type 2 situés au 2^e étage de la Résidence Saint-Gildas (EHPAD de la Fondation Cémavie).

Les habitants bénéficient gratuitement des animations proposées par l'EHPAD. Afin de favoriser le maintien à domicile, la Coordinatrice est présente une fois par mois à la Résidence et effectue un accompagnement social individualisé.

**Loyer (tarif 2024) comprenant
l'eau et le chauffage :**

- pour un T1 bis : 619,82€
- pour un T2 : 650,03€

Il est possible de prendre en options les services de l'EHPAD :

 la restauration,  la lingerie,  la téléphonie,  la télé assistance.

Ces résidences, composées de plusieurs **appartements ou pavillons individuels non meublés**, ont pour vocation d'accompagner les séniors dans des logements plus adaptés et pouvoir mettre à leur disposition des **services optionnels** émanant des EHPAD à proximité.



Résidence Patis Micaud À JOUÉ-SUR-ERDRE



Située dans le bourg
de Joué-sur-Erdre.


6 pavillons avec jardin de type 2 situés en face du jardin de la Résidence du Bocage (EHPAD de la Fondation Cémavie).

Les habitants bénéficient gratuitement des animations proposées par l'EHPAD. Afin de favoriser le maintien à domicile, la Coordinatrice est présente une fois par mois à la Résidence et effectue un accompagnement social individualisé.

**Loyer (tarif 2024) comprenant
la taxe des ordures ménagères, entretien et éclairage
des espaces communs :**

- 478,27€

Il est possible de prendre en options les services de l'EHPAD :

 la restauration,  la lingerie.